

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/27239/2017/Svo
Č.J.: MUMB/OVUP/ 27499/2017
VYŘIZUJE: Ing. arch. Zdeněk Svoboda
TEL.: 568 408 333
E-MAIL: zsvoboda@mbudejovice.cz



DATUM: 27.11.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Lesonice, IČO 00289752, Lesonice 117, 675 44 Lesonice

(dále jen "žadatel") podal dne 22.11.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vodovod Lesonicko

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 248/3, 333/2, 340/2, 341/1, 341/2, 341/3, 342/1, 356/2, 503, 504, 509, 511, 515, 516, 518, 519, 520/1, 523/1, 559 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 3, 33/3, 46/1, parc. č. 1/2, 28, 29, 35/1, 45/1, 171/1, 187, 188/2, 207/5, 207/25, 266/4, 272/1, 272/8, 273/1, 273/4, 274/1, 275, 301, 310, 311, 314 v katastrálním území Cidlina na Moravě, parc. č. 31, 92 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 42, 50, 56/1, 86/3, 122, 126, 127, 128, 129, 149, parc. č. 38/1, 43, 47/1, 82/1, 82/2, 82/12, 82/15, 86/18, 86/19, 88, 99/1, 125/27, 125/28, 125/43, 127/5, 127/15, 127/20, 127/30, 325/2, 328/19, 328/23, 368/1, 368/65, 368/66, 368/67, 368/68, 368/69, 368/70, 368/71, 368/72, 368/73, 368/74, 368/75, 552/1, 552/2, 552/6, 552/13, 552/14, 552/16, 552/17, 552/24, 552/25, 552/26, 552/29, 552/31, 553/1, 556/1, 557/1, 557/2, 559, 563/7, 564/2, 565, 566/1, 566/3, 571/1, 571/2, 574, 576/1, 576/2, 578, 610 v katastrálním území Lesonice, st. p. 201, parc. č. 535/2, 544/1, 710/1, 710/2 v katastrálním území Šebkovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Oblast stavby Vodovodu Lesonicko se nachází v okrese Třebíč v jihozápadní části. Jde o rozsáhlé území, na kterém se nachází obce Lesonice a místní část Horní Lažany, Babice a Cidlina. Podle největší obce Lesonice je pojmenována "Vodovod Lesonicko".
- Vodovod Lesonicko bude zásobovat obce, které v současné době nemají veřejný vodovod a to obec Lesonice, místní část Horní Lažany a obec Cidlina, s možností napojení obce Babice.
- V rámci předchozí výstavby byl vybudován vodojem Šebkovic (VDJ Šebkovic), který se nachází po pravé straně krajské komunikace III/36071 ve směru Lesonice - Šebkovic.
- V tomto vodojemu bude vybudována tlaková stanice (ATS), na kterou bude napojený nově budovaný přívaděč z VDJ Šebkovic do vodojemu Lesonice (VDJ Lesonice). Od VDJ Lesonice vede přívaděč podél pravé strany krajské komunikace III/36071 a následně po lesních a polních cestách vede až do VDJ Lesonice. VDJ Lesonice bude vybudován severně od obce Lesonice v nejvyšším nadmořské výšce v dané lokalitě, při kraji obce Babice. VDJ Lesonice bude mít zásobní objem 2x50 m³ vody.
- Z VDJ Lesonice bude vybudován nový přívaděč do obce Lesonice (Přivaděč VDJ Lesonice - Lesonice) a nový přívaděč do obce Cidlina (Přivaděč VDJ Lesonice - Cidlina).
- Přivaděč pro obec Lesonice vede podél krajské komunikace III/4102. Před obcí Lesonice bude vybudována vodoměrná šachta, za kterou budou vybudovány zásobovací řady po celé obci Lesonice.

- Přivaděč pro obce Cidlina vede podél místní komunikace Babice-Cidlina. Před obcí Cidlina bude vybudována tlaková stanice (ATS Cidlina) za kterou budou vybudovány zásobovací řady po celé obci Cidlina. Vzhledem k nedávné opravě krajské komunikace v obci Cidlina je nutné, dle požadavku Krajské správy a údržby silnic Kraje Vysočina, umístit zásobovací řady mimo obnovený asfaltový povrch.
- Dále bude vybudován vodovod pro místní část Horní Lažany, který bude napojený na zásobovací řadu v obci Lesonice, podél krajské komunikace III/36071 bude přiveden k místní části, kde následně bude vodovod rozveden k jednotlivým nemovitostem.
- V rámci celé stavby bude zásobováno cca. 612 obyvatel a bude vybudováno 5,9 km přivaděčů v dimenzi 110 mm a 7,9 km zásobovacích řadů v dimenzi 90 mm a to:
 1. Přivaděč VDJ Šebkovice - VDJ Lesonice 2,5 km
 2. Přivaděč VDJ Lesonice - Lesonice 1,2 km
 3. Přivaděč VDJ Lesonice - Cidlina 2,2 km
 4. Vodovod Lesonice 4,2 km
 5. Vodovod Babice 1,9 km
 6. Vodovod Horní Lažany 1,7 km

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

16 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Moravské Budějovice, úřední dny Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt, Pá 8:00 - 15:00. Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 710/3, 632/2, 632/3 v katastrálním území Šebkovice, parc. č. 552, 256/7, 249, 247/1, 338, 360/2, 359, 360/1, 362, 361, 364 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 57, 52, 20, 23, 24, 53/1, 33/2, 27, 28, 29, 30, parc. č. 315, 183, 184, 185/2, 185/1, 186/1, 188/1, 189, 207/24, 207/23, 207/22, 207/21, 207/20, 207/19, 191, 30, 257/1, 257/3, 258/1, 266/5, 261, 316, 70/1, 60, 272/7, 53/2 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 15, 13 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 97/1, 46, 43/1, 43/2, 154, 155, 156, 157, 164/1, 164/2, 181, 182, 162, 163, 36/1, 37/3, 172, 121, 147, 224/1, 56/2, 187, 194, 189, 139, 88/9, 76, 84/1, 148, 106/1, 83, 107, 112, 6, 115, parc. č. 299/3, 552/30, 552/5, 552/4, 552/3, 22, 125/20, 125/24, 125/34, 125/35, 125/36, 552/8, 124/2, 25/2, 24, 124/3, 117/14, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/18, 82/19, 82/37, 82/11, 86/20, 82/17, 86/17, 86/7, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/15, 552/19, 47/5, 47/6, 45, 552/32, 556/2, 552/33, 59/9, 60, 2/1, 223/1, 298/3, 268/9 v katastrálním území Lesonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Cidlina č.p. 46, č.p. 40, č.p. 32, č.p. 12, č.p. 44, č.p. 36, č.p. 24, č.p. 29, č.p. 27 a č.p. 30, Lesonice, Horní Lažany č.p. 6, Lesonice č.p. 63, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 135, č.p. 136, č.p. 151, č.p. 130, č.p. 137, č.p. 138, č.p. 132, č.p. 131, č.p. 21, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 112, č.p. 161, č.p. 1, č.p. 107, č.p. 153, č.p. 108, č.p. 113, č.p. 71, č.p. 87, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 74, č.p. 78, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 52 a č.p. 55

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Vlastimil Novotný
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:V elektronické podobě
zveřejněno od:V elektronické podobě
zveřejněno do:
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

Příloha:

Situační výkres

k vyvěšení na úřední desce:

Obec Lesonice, IDDS: hxgbnpa

Obec Babice, IDDS: u9fbter

Obec Cidlina, IDDS: tjbawi2

Obec Šebkovice, IDDS: cvwbzx9

účastníci (dodejky):

Obec Lesonice, IDDS: hxgbnpa

účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou):

Miroslav Anděl, Výčapy č.p. 218, 674 01 Třebíč 1

Ing. Lucie Benešová, Zdětín č.p. 170, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Marie Bobková, Lesonice č.p. 123, 675 44 Lesonice

Josef Hrdlička, Lesonice č.p. 6, 675 44 Lesonice

Bohumír Hruža, Horní Lažany č.p. 16, 675 44 Lesonice

Marie Hružová, Horní Lažany č.p. 16, 675 44 Lesonice

Ladislav Klička, Šašovská č.p. 57, 675 26 Želetava

Daniel Kosmák, Lesonice č.p. 77, 675 44 Lesonice

František Kratochvíl, V. P. Čkalova č.p. 798/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Stanislav Kratochvíl, Lesonice č.p. 143, 675 44 Lesonice

Ing. Miroslav Kratochvíla, Hutařova č.p. 1996/42, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Silvie Kratochvilová, Hutařova č.p. 1996/42, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Drahoslav Menčík, Lesonice č.p. 100, 675 44 Lesonice

Marie Menčíková, Lesonice č.p. 100, 675 44 Lesonice

Ing. Josef Michálek, Spodní č.p. 680/20, Bohunice, 625 00 Brno 25

Jiří Nováček, Lesonice č.p. 163, 675 44 Lesonice

Ing. Petra Novotná, Kaštanová č.p. 317, Rebešovice, 664 61 Rajhrad

Eva Outolná, Cidlina č.p. 54, 675 44 Lesonice

Petr Outolný, Cidlina č.p. 54, 675 44 Lesonice
Jaroslav Pánek, Horní Lažany č.p. 3, 675 44 Lesonice
Václav Pánek, Horní Lažany č.p. 3, 675 44 Lesonice
Zdeněk Pánek, Zahraničního odboje č.p. 939/12, Borovina, 674 01 Třebíč 1
Vladimíra Pánková, Zahraničního odboje č.p. 939/12, Borovina, 674 01 Třebíč 1
Blanka Roupcová, Lesonice č.p. 124, 675 44 Lesonice
Radek Roupec, Lesonice č.p. 124, 675 44 Lesonice
Jan Řezníček, Lesonice č.p. 55, 675 44 Lesonice
Jitka Řezníčková, Lesonice č.p. 55, 675 44 Lesonice
Ilona Saláková, Opatov č.p. 240, 675 28 Opatov na Moravě
Marie Sedláková, Lesonice č.p. 105, 675 44 Lesonice
Petra Schnetz, Lesonice č.p. 17, 675 44 Lesonice
Hana Součková, Pod kaštiny č.p. 2283/7, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Marie Světelská, Lesonice č.p. 65, 675 44 Lesonice
Danuška Špačková, Čáslavice č.p. 212, 675 24 Čáslavice
Martin Štěpán, Litoňov č.p. 221, 675 44 Lesonice
Jana Štěpánová, Svratecká č.p. 870, 667 01 Židlochovice
Jarmila Šulová, Šafaříkova č.p. 1321, 676 02 Moravské Budějovice 2
Antonín Tittler, Lesonice č.p. 155, 675 44 Lesonice
Jiří Tomek, Lesonice č.p. 74, 675 44 Lesonice
Bohuslav Tržil, Lesonice č.p. 11, 675 44 Lesonice
Františka Tržilová, Lesonice č.p. 11, 675 44 Lesonice
Míluše Václavková, Lesonice č.p. 126, 675 44 Lesonice
Olga Václavková, Babice č.p. 32, 675 44 Lesonice
Olga Václavková, Babice č.p. 65, 675 44 Lesonice
Ing. Aleš Vala, Strítěž č.p. 153, 674 01 Třebíč 1
Ing. Lucie Vaníčková, Babice č.p. 51, 675 44 Lesonice
Josef Vašina, Bedřicha Václavka č.p. 39/2, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Vlastimil Vencovský, Heraldice č.p. 118, 675 21 Okříšky
Milena Vídeňská, Kpt. Nálepky č.p. 764/2, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1
Pavla Vídeňská, Těšany č.p. 437, 664 54 Těšany
Lubomír Žák, Lesonice č.p. 122, 675 44 Lesonice
Lubomír Žák, Rozseč č.p. 57, 588 66 Rozseč
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, IDDS: 3qdnpg
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Obec Babice, IDDS: u9fbter
Obec Cidlina, IDDS: tjbawi2
Obec Šebkovice, IDDS: cvwbzx9
Rolnická společnost Lesonice a.s., IDDS: 4kff4g7
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
VODOVODY A KANALIZACE, IDDS: fkpvn9
CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
E.ON Distribuce a.s., IDDS: nf5dxbu
GasNet s.r.o., IDDS: rdzhzt
Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Vodafone Czech Republic a.s., oddělení technické dokumentace, IDDS: 29acihr
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, IDDS: siygxrm

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle parcelního čísla, výpis z KN (veřejnou vyhláškou):

parc. č. 710/3, 632/2, 632/3 v katastrálním území Šebkovice, parc. č. 552, 256/7, 249, 247/1, 338, 360/2, 359, 360/1, 362, 361, 364 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 57, 52, 20, 23, 24, 53/1, 33/2, 27, 28, 29, 30, parc. č. 315, 183, 184, 185/2, 185/1, 186/1, 188/1, 189, 207/24, 207/23, 207/22, 207/21, 207/20, 207/19, 191, 30, 257/1, 257/3, 258/1, 266/5, 261, 316, 70/1, 60, 272/7, 53/2 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 15, 13 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 97/1, 46, 43/1, 43/2, 154, 155, 156, 157, 164/1, 164/2, 181, 182, 162, 163, 36/1, 37/3, 172, 121, 147, 224/1, 56/2, 187, 194, 189, 139, 88/9, 76, 84/1, 148, 106/1, 83, 107, 112, 6, 115, parc. č. 299/3, 552/30, 552/5, 552/4,

552/3, 22, 125/20, 125/24, 125/34, 125/35, 125/36, 552/8, 124/2, 25/2, 24, 124/3, 117/14, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/18, 82/19, 82/37, 82/11, 86/20, 82/17, 86/17, 86/7, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/15, 552/19, 47/5, 47/6, 45, 552/32, 556/2, 552/33, 59/9, 60, 2/1, 223/1, 298/3, 268/9 v katastrálním území Lesonice

dotčené orgány (dodjky):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2